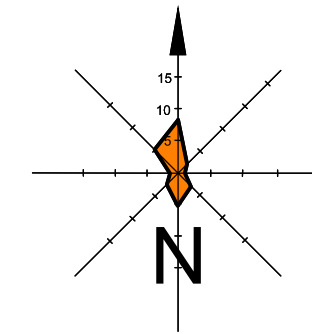




Culoare	Tipuri de peisaj	Valoare peisagistică	Măsuri
PEISAJ CULTURAL			
	NUCLEUL CENTRAL	VALOARE MARE Zone construite protejate reprezentative pentru patrimoniul cultural local - propuse	Necesită P.U.Z.C.P. și păstrarea perspectivelor valoroase
	PEISAJ ZONĂ CENTRALĂ		Orice intervenții necesită avizul comisiei monumentelor; Se recomandă păstrarea identității locale, restaurare, conservare, reabilitare, refuncționalizare clădiri
	PEISAJ TURISTIC MONTAN		Îmbunătățirea relațiilor cu strada, trotuarele, împrejuririle, accesele auto și cadrul natural
	PEISAJ DE AGREMENT / SPORT		Reabilitare clădiri, amenajarea de spații verzi, alei, împrejurii
	PEISAJ REZIDENȚIAL CU VALOARE AMBIENTALĂ, CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME		Orice intervenții necesită avizul comisiei monumentelor; Se va păstra specificul local - cerdac / verandă / bovindou din lemn, volumetrie șarpantă; Se propune ca traseu de promenadă str. Clăbucet și str. Parcului, cu puncte de belvedere - și se restricționează regimul de înălțime a clădirilor din avalul străzilor la maxim P+1+M
	PEISAJ INDUSTRIAL		Menținere, reabilitare, refuncționalizare clădiri în obiective turistice, de agrement, de cultură, sănătate; Dezafectare clădirilor anexe și parazitate fără valoare; Se recomandă îmbunătățirea relațiilor cu strada, trotuarele, împrejuririle, accesele auto și cadrul natural
	PEISAJ DE CULOAR SECUNDAR		Instituirea zonei de protecție sanitară a râului; Dezafectarea clădirilor insalubre amplasate pe malurile râului; Întreținerea spațiilor verzi pe malurile râului; Amenajarea de trasee pietonale de-a lungul râului, taluzuri, ziduri de sprijin, mobilier urban
	INCINTA SPITALULUI DE ORTOPEDIE	VALOARE F. MARE Ansamblul de monumente funerare de interes național - conf. LMI 2010	Menținere, reabilitare, restaurare clădiri și amenajare incintă (spații verzi, alei, carosabil, împrejurii)
	CIMITIRUL EROILOR		Reabilitare, punere în valoare, semnalizare, îmbunătățire acces pentru vizitatori
PEISAJ TURISTIC			
	PEISAJ TURISTIC MONTAN	MARE	Îmbunătățirea relațiilor cu strada, trotuarele, împrejuririle, accesele auto și cadrul natural
	PEISAJ DE AGREMENT / SPORT - PĂRTII	F. MARE - de interes național	Întreținerea părțiilor și menținerea standardului obținut
	PEISAJ DE AGREMENT / SPORT - PARC	REDUȘĂ	Se recomandă studiu peisagistic pentru plantarea de arbori, arbuști, amenajarea de taluzuri, mobilier urban și trasee pietonale
PEISAJ REZIDENȚIAL			
	PEISAJ REZIDENȚIAL, CU REGIM MEDIU DE ÎNĂLȚIME	FĂRĂ VALOARE	Necesită reabilitare termică și amenajarea spațiilor verzi limitrofe
	CASE DE VACANȚĂ INTEGRATE ÎN PEISAJ	MEDIE	Modele de integrare în peisaj pentru alte intervenții
PEISAJ INDUSTRIAL / AGRICOL			
	PEISAJ INDUSTRIAL - FABRICA DE BERE NOUA	REDUȘĂ	Reabilitarea clădirilor, refuncționalizarea în obiective turistice, de agrement, cultură, sănătate
	PEISAJ INDUSTRIAL DEGRADAT	AGRESIVĂ CU IMPACT NEGATIV	Ecologizarea zonei, intervenții pe baza de PUZ, pentru obiective turistice, de agrement, cultură, sănătate
	PEISAJ SILVIC	MARE	Menținerea, protecția pepinierelor
	PEISAJ SILVIC DEGRADAT	FĂRĂ VALOARE	Propus pentru defrișare
	PEISAJ PISCICOL	MARE	Păstrarea și protecția peisajului piscicol
PEISAJ DE CULOAR			
	PEISAJ DE CULOAR PRINCIPAL - VALEA PRAHOVEI / DN / CF / AUTOSTRADA PROPUȘĂ	F. MARE	Instituirea zonei de protecție sanitară a râului; Îmbunătățirea relațiilor vizuale de pe DN / CF: - plantarea de spații verzi - amenajarea de trasee pietonale - realizarea de panouri fonoizolante între CF și blocuri - dezafectarea clădirilor insalubre amplasate de-a lungul cursului - ecologizarea fostei zone industriale
	PEISAJ DE CULOAR SECUNDAR - VALEA AZUGA	F. MARE	Instituirea zonei de protecție sanitară a râului; Dezafectarea clădirilor insalubre amplasate pe malurile râului; Întreținerea spațiilor verzi pe malurile râului; Amenajarea de trasee pietonale de-a lungul râului

	LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV ORAȘ
	LIMITĂ INTRAVILAN EXISTENT CONF. RIDICARE TOPOGRAFICĂ 2010
	LIMITĂ ZONE CONSTRUITE PROTEJATE PROPUSE
	APE
	CLĂDIRI CONFORM RIDICARE TOPOGRAFICĂ 2006
	CLĂDIRI REAMBULATE 2008
	LIZIERĂ PĂDURE

	DRUM NAȚIONAL
	DRUM COMUNAL
	DRUMURI / STRĂZI
	CALE FERATĂ CF 300
	AUTOSTRADA PROPUȘĂ
	BUCUREȘTI - BRAȘOV
	GARĂ

	RISC DE INUNDARE PRIN REVĂRSARE CU APE
	DE SUPRAFAȚĂ, FRECVENȚA 15-20 ANI
	RISC MEDIU DE INUNDABILITATE CU APE PLUVIALE
	RISC DE INUNDABILITATE TORNȚIALĂ
	RISC DE EROZIUNE DE TIP CREEP
	RISC DE EROZIUNE PRIN SOLIFLUXIUNE
	RISC DE EROZIUNE ÎN MAL
	POD DEGRADAT CU RISC DE IZOLARE

Acest document este proprietatea firmei Experiment Proiect srl și nu poate fi folosit, transmis sau reproduș total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original, de culoare albastră și verde.

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI INOVĂRII  UNIVERSITATEA TEHNICĂ DIN CLUJ-NAPOCA	
proiectant general: FACULTATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM Str. Observatorului 34-36, Cluj-Napoca, România	
PRORECTOR: prof. dr. ing. Mircea PETRINA DIRECTOR DE CONTRACT: conf. dr. arh. Mihaela Ioana Maria AGACHI	contract nr. 20072 / 2011
proiectant de specialitate:  EXPERIMENT PROIECT SRL Calea Mănăștur nr. 89 ap. 6, Cluj-Napoca	beneficiar: Primăria - Oraș Azuga Str. Victoriei nr.61, Azuga, jud. Prahova
arh. Corina POPȘE dr. arh. Vasile MITREA ing. Călin ROMAN dr. geogr. Violeta PUIU dr. geogr. Vasile ZOTIC ing. Adrian PODARU	denumire proiect: STUDIU PEISAGISTIC ORAȘ AZUGA
	denumire planșă: PEISAJE ANTROPICE IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA PEISAJELOR DIN TERITORIUL INTRAVILAN
data: august 2011	scara: 1 : 10.000 planșa: 03