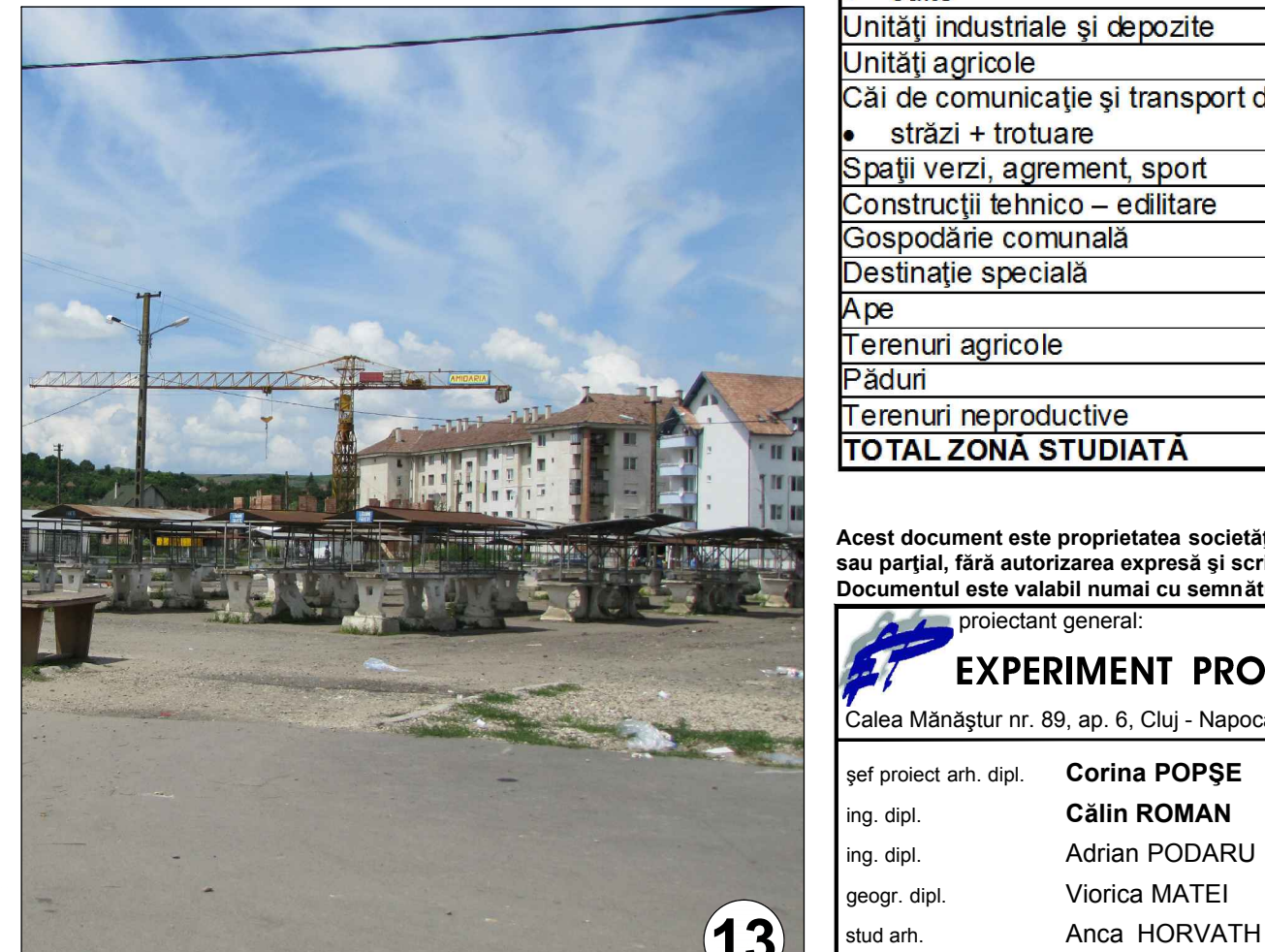
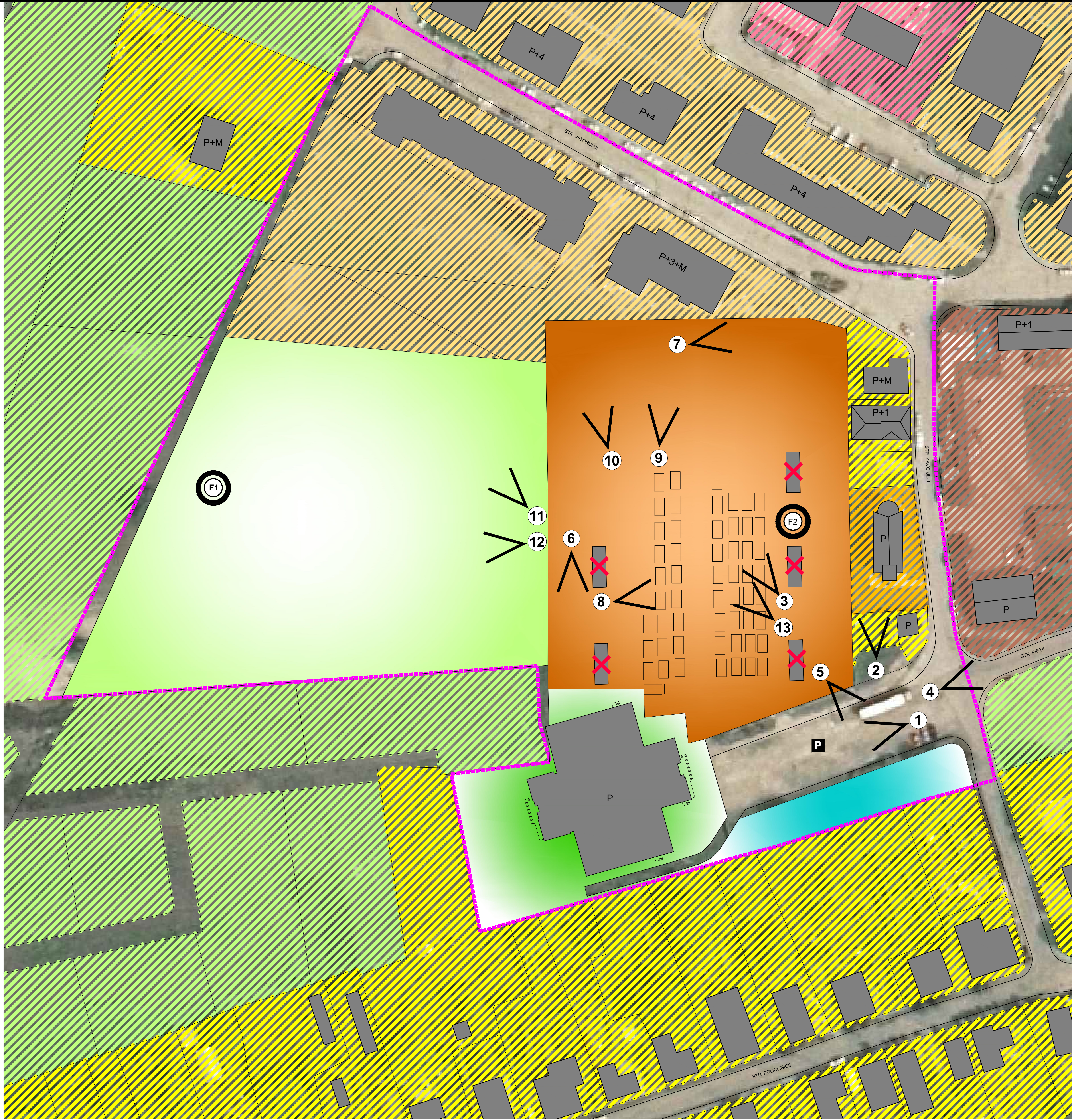


P.U.Z. ȘI R.L.U. - ZONĂ DE AGREMENT / SPORT ȘI LOCUINȚE COLECTIVE

ORAȘ LUDUȘ, JUD. MUREȘ - SITUAȚIE EXISTENTĂ, DISFUNCȚIONALITĂȚI



N

LEGENDĂ

Limită zonă P.U.Z. S=4,369 ha

Construcții existente

ZONIFICARE

- Locuințe cu regim mic de înălțime
- Locuințe cu regim mediu de înălțime
- Culte
- Instituții și servicii publice
- Piața agroalimentară
- Loc de joacă pentru copii
- Sală de sport
- Industrie/depozitare
- Loturi fără construcții / folosite ca terenuri agricole
- Parcare

IMAGINE URBANĂ

Clădiri insalubre ce afectează imaginea urbană (demolabile)

CĂI DE COMUNICAȚIE

Stradă

ZONARE GEOTEHNICĂ

Foraj geotehnic

1	Sol vegetal
1.a.	Umplutură de pământ cu pietriș
2	Argilă cafeniu închisă sau cafeniu plastic vârstosă
3	Praf argilos / praf nisipos cafeniu plastic moale
4	Nisip cafeniu cu liant de îndesare medie / afănat
5	Nisip cu pietriș și liant cafeniu de îndesare medie
6	Argilă mămoasă cenușie tare

F1

1	0,00
2	0,80
3	1,50
4	2,00 N.A.
5	3,20
6	4,40
7	5,00

F2

1	0,00
2	0,80
3	2,00 N.A.
4	2,50
5	2,80
6	4,90
7	5,40
8	6,00

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT 2010	
	Suprafața (ha)	% (din total)
Locuințe și funcțiuni complementare, din care:	0,96	21,96
• Locuințe cu regim mic de înălțime	0,11	0,85
• Locuințe cu regim mediu de înălțime	0,85	19,11
Instituții și servicii de interes public, din care:	1,12	25,63
• comerț și prestări servicii	1,04	23,54
• culte	0,08	0,18
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agricole	0,00	0,00
Căi de comunicație și transport din care:	0,63	14,42
• străzi + trotuare	0,63	14,42
Spații verzi, agrement, sport	0,47	10,76
Construcții tehnico - editare	0,00	0,00
Gospodărie comunală	0,00	0,00
Destinație specială	0,00	0,00
Ape	0,00	0,00
Terenuri agricole	1,19	27,23
Păduri	0,00	0,00
Terenuri neproductive	0,00	0,00
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ	4,37	100%

Acest document este proprietatea societății Experiment Proiect și nu poate fi folosit, transmis sau reproducut total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă cu scopul pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original, de culoare albastră și verde.

proiectant general: **EXPERIMENT PROIECT SRL**

Cămin Mădăraș nr. 89, ap. 8, Cluj - Napoca

denumire proiect: **P.U.Z. ȘI R.L.U. ZONĂ DE AGREMENT / SPORT ȘI LOCUINȚE COLECTIVE**

B-dul 1 Dec. 1918 nr. 28, LUDUȘ, județul MUREȘ

ing. dipl.: **Corina POPȘE**

ing. dipl.: **Adrian PODARU**

arh. dipl.: **Viorica MATEI**

stud. arh.: **Anca HORVATH**

stud. arh.: **Mihai MARTIN**

proiect nr. 11/2010 | contract nr. 36/2010

denumire planșă: **SITUAȚIE EXISTENTĂ, DISFUNCȚIONALITĂȚI**

data: februarie 2011

scara: 1:500 | planșă: SED