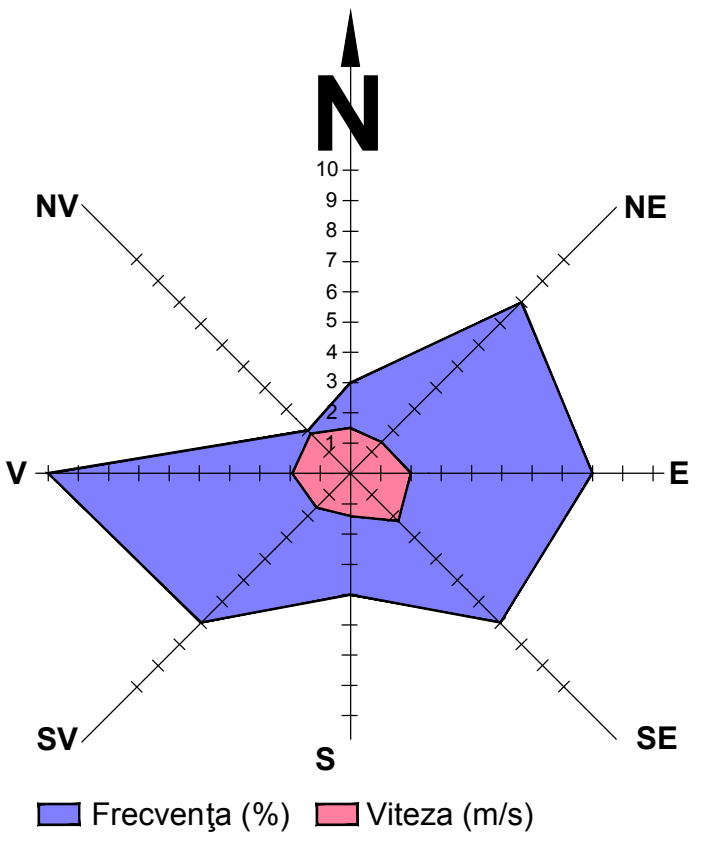
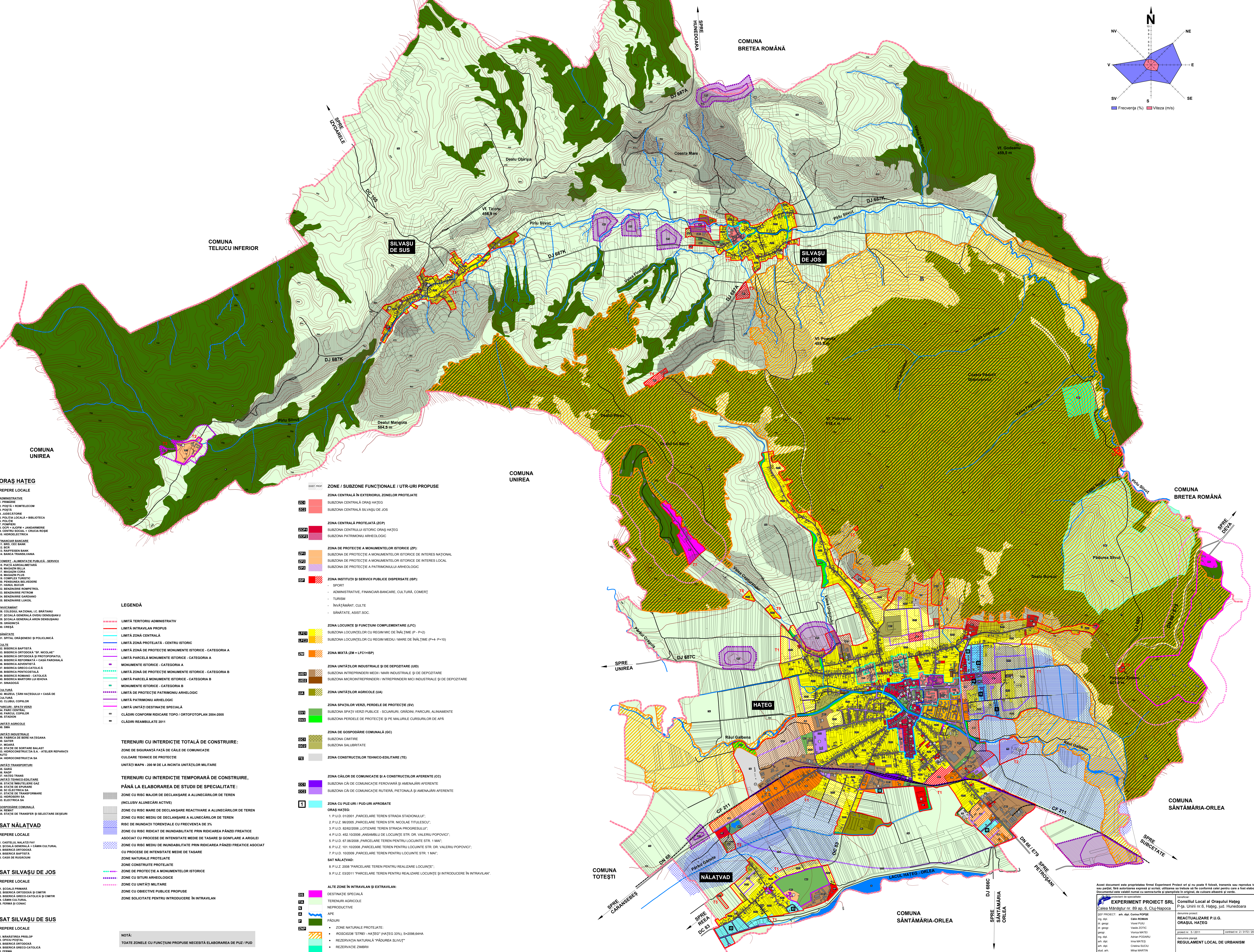


REACTUALIZARE P.U.G. ORAȘUL HAȚEG
REGULAMENT LOCAL DE URBANISM



- ORAȘ HAȚEG**
- REPERE LOCALE**
- ADMINISTRATIVE**
1. PRIMĂRIE
 2. POȘTA + COMTELECOM
 3. POȘTA
 4. JUDEȚĂRIE
 5. POLIȚIA LOCALĂ + BIBLIOTECĂ
 6. POLIȚIA
 7. POMPERI
 8. CCR + ACPM + JANDARMERIE
 9. CENTRU SOCIAL + CRUCEA ROȘIE
 10. HIDROELECTRICĂ
- FINANCIAR BANCARE**
11. BDO, CEC BANK
 12. BDO
 13. BDO FIDELITY BANK
 14. BANCA TRANSILVANIA
- COMERT - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ - SERVICII**
15. PIAȚA AGRIKOLĂ
 16. MASAZIN BILA
 17. MASAZIN BILA
 18. MASAZIN BILA
 19. MASAZIN PLUS
 20. COMERȚ TURC
 21. PENSIUNAR BELVEDERE
 22. BENZINĂRIE ROMPETROL
 23. BENZINĂRIE PETROM
 24. BENZINĂRIE GARDIANO
 25. BENZINĂRIE LUKOIL
- ÎNVĂȚĂMÂNT**
26. COLEGIUL NAȚIONAL I.C. BRĂTIANU
 27. ȘCOALA GENERALĂ OVIDIU DENSUȘANU
 28. ȘCOALA GENERALĂ ARON DENSUȘANU
 29. GRĂDINIȚĂ
 30. CĂMIN
- SĂNĂTATE**
31. SPITAL ORĂȘENESC ȘI POLICLINICĂ
- CĂLȚE**
32. BISERICA BAPTISTĂ
 33. BISERICA ORTODOXĂ "SF. NICOLAE"
 34. BISERICA ORTODOXĂ ȘI PROTOPOPIATUL
 35. BISERICA REFORMATĂ + CASA PAROHIALĂ
 36. BISERICA ADVENTISTĂ
 37. BISERICA GRECO-CATOLICĂ
 38. BISERICA PENTECOSTALĂ
 39. BISERICA ROMÂNĂ - CATOLICĂ
 40. BISERICA BAPTISTĂ
 41. SINAGOGĂ
- CULTURĂ**
42. MUZEUL "ARI HAȚEGHILU" + CASA DE CULTURĂ
 43. CLUBUL COPILOR
- PARCURI - SPAȚII VERZI**
44. PARCUL COPILOR
 45. PARCUL COPILOR
- UNITĂȚI AGRICOLE**
46. SBA
- UNITĂȚI INDUSTRIALE**
47. FABRICA DE BIERE HAȚEGHANA
 48. GATER
 49. MOARA
 50. STĂTE DE SORTARE BALAST
 51. HIDROCONSTRUCTIA S.A. - ATELIER REPARAȚII AUTO
 52. HIDROCONSTRUCTIA SA
- UNITĂȚI TRANSPORTURI**
53. GARĂ
 54. BACOP
 55. HAȚEG TRANS
- UNITĂȚI TERMO-EDILITARE**
56. STĂTE DE ÎNCĂLZIRE GAZ
 57. STĂTE DE ÎNCĂLZIRE
 58. SC. ELECTRICĂ SA
 59. STĂTE DE TRANSFORMARE
 60. ELECTRICĂ SA
- GOSPODĂRIE COMUNALĂ**
61. ÎNĂLȚĂRI
 62. STĂTE DE TRANSFER ȘI SELECTARE DEBURI
- SAT NĂLATVAD**
- REPERE LOCALE**
1. MANASTIREA PRISLOP
 2. CIRCUIT POSTAL
 3. BISERICA ORTODOXĂ + CĂMIN CULTURAL
 4. CĂMIN CULTURAL
 5. CASA DE JUDECĂRIE
- SAT SILVAȘU DE JOS**
- REPERE LOCALE**
1. MANASTIREA PRISLOP
 2. CIRCUIT POSTAL
 3. BISERICA ORTODOXĂ + CĂMIN CULTURAL
 4. BISERICA GRECO-CATOLICĂ
 5. FERMA
- SAT SILVAȘU DE SUS**
- REPERE LOCALE**
1. MANASTIREA PRISLOP
 2. CIRCUIT POSTAL
 3. BISERICA ORTODOXĂ + CĂMIN CULTURAL
 4. BISERICA GRECO-CATOLICĂ
 5. FERMA

- EXIST. PROF.**
- ZONE / SUBZONE FUNCȚIONALE / UTR-URI PROPUSE**
- 1. ZONA CENTRALĂ ÎN EXTERIORUL ZONELOR PROTEJATE**
- 1.01 SUBZONA CENTRALĂ ORAȘ HAȚEG
 - 1.02 SUBZONA CENTRALĂ SILVAȘU DE JOS
- 2. ZONA CENTRALĂ PROTEJATĂ (ZCP)**
- 2.01 SUBZONA CENTRULUI ISTORIC ORAȘ HAȚEG
 - 2.02 SUBZONA PATRIMONIULUI ARHEOLOGIC
- 3. ZONA DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE (ZPI)**
- 3.01 SUBZONA DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE DE INTERES NAȚIONAL
 - 3.02 SUBZONA DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE DE INTERES LOCAL
 - 3.03 SUBZONA DE PROTECȚIE A PATRIMONIULUI ARHEOLOGIC
- 4. ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE DISPERSATE (ISP)**
- 4.01 SPORT
 - 4.02 ADMINISTRATIV, FINANCIAR-BANCARE, CULTURĂ, COMERT
 - 4.03 TURISM
 - 4.04 ÎNVĂȚĂMÂNT, CULT
 - 4.05 SĂNĂTATE, ASIST. SOC.
- 5. ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (LFC)**
- 5.01 SUBZONA LOCUINȚELOR CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME (P - P+2)
 - 5.02 SUBZONA LOCUINȚELOR CU REGIM MEDIU + MARE DE ÎNĂLȚIME (P+4 - P+10)
- 6. ZONA MIXTĂ (ZM = LFC+ISP)**
- 6.01
- 7. ZONA UNITĂȚILOR INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE (IUD)**
- 7.01 SUBZONA ÎNTERPREINDERI MEDII, MARI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE
 - 7.02 SUBZONA MICROÎNTERPREINDERI / ÎNTERPREINDERI MICI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE
- 8. ZONA UNITĂȚILOR AGRICOLE (UA)**
- 8.01
- 9. ZONA SPAȚIILOR VERZI, PERDELE DE PROTECȚIE (SV)**
- 9.01 SUBZONA SPAȚII VERZI PUBLICE - SCOLĂRI, GRĂDINI, PARCURI, ALINAMENTE
 - 9.02 SUBZONA PERDELE DE PROTECȚIE ȘI PE MALURILE CURSURILOR DE APĂ
- 10. ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ (GC)**
- 10.01 SUBZONA CĂMIN
 - 10.02 SUBZONA SĂLĂBRIȚATE
- 11. ZONA CONSTRUCȚIILOR TEHNICO-EDILITARE (TE)**
- 11.01
- 12. ZONA CĂILOR DE COMUNICAȚIE ȘI A CONSTRUCȚIILOR AFERENTE (CC)**
- 12.01 SUBZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARE ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - 12.02 SUBZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ, PIETONALĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- 13. ZONA CU PUZURI / PUD-URI APROBATE ORAȘ HAȚEG:**
1. P.U.D. 01/2001 "PARCELARE TEREN STRADA STADIONULUI";
 2. P.U.Z. 96/2005 "PARCELARE TEREN STR. NICOLAE TITULESCU";
 3. P.U.D. 62/62/2006 "LOTIZARE TEREN STRADA PROGRESULUI";
 4. P.U.D. 452/10/2006 "ANSAMBLU DE LOCUINȚE STR. DR. VALERIU POPOVICI";
 5. P.U.D. 67/06/2008 "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE STR. 1 MAI";
 6. P.U.Z. 101/10/2006 "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE STR. DR. VALERIU POPOVICI";
 7. P.U.D. 10/2009 "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE STR. 1 MAI";
- SAT NĂLATVAD:**
8. P.U.Z. 2008 "PARCELARE TEREN PENTRU REALIZARE LOCUINȚE";
 9. P.U.Z. 03/2011 "PARCELARE TEREN PENTRU REALIZARE LOCUINȚE ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN".
- 14. ZONA CU PUZURI / PUD-URI APROBATE ORAȘ HAȚEG:**
1. P.U.D. 01/2001 "PARCELARE TEREN STRADA STADIONULUI";
 2. P.U.Z. 96/2005 "PARCELARE TEREN STR. NICOLAE TITULESCU";
 3. P.U.D. 62/62/2006 "LOTIZARE TEREN STRADA PROGRESULUI";
 4. P.U.D. 452/10/2006 "ANSAMBLU DE LOCUINȚE STR. DR. VALERIU POPOVICI";
 5. P.U.D. 67/06/2008 "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE STR. 1 MAI";
 6. P.U.Z. 101/10/2006 "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE STR. DR. VALERIU POPOVICI";
 7. P.U.D. 10/2009 "PARCELARE TEREN PENTRU LOCUINȚE STR. 1 MAI";
- SAT NĂLATVAD:**
8. P.U.Z. 2008 "PARCELARE TEREN PENTRU REALIZARE LOCUINȚE";
 9. P.U.Z. 03/2011 "PARCELARE TEREN PENTRU REALIZARE LOCUINȚE ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN".
- 15. ALTE ZONE ÎN INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN:**
- 15.01 DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - 15.02 TERENURI AGRICOLE
 - 15.03 NEPRODUCȚIVE
 - 15.04 APE
 - 15.05 PADURI
 - 15.06
- 16. ZONE CU RISC MAJOR DE DECLANȘARE REACTIVARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN**
- 16.01
- 17. ZONE CU RISC MEDIU DE DECLANȘARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN**
- 17.01
- 18. RISC DE INUNDATII TORNENȚIALE CU FRECVENȚA DE 3%**
- 18.01
- 19. ZONE CU RISC RIDICAT DE INUNDABILITATE PRIN RIDICAREA PÂNZEI FREATICE**
- 19.01
- 20. ASOCIIAT CU PROCESE DE INTENSITATE MEDIE DE TASARE ȘI GONFLARE A ARGILIEI**
- 20.01
- 21. ZONE CU RISC MEDIU DE INUNDABILITATE PRIN RIDICAREA PÂNZEI FREATICE ASOCIIAT**
- 21.01
- 22. CU PROCESE DE INTENSITATE MEDIE DE TASARE**
- 22.01
- 23. ZONE NATURALE PROTEJATE**
- 23.01
- 24. ZONE CONSTRUITE PROTEJATE**
- 24.01
- 25. ZONE DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE**
- 25.01
- 26. ZONE CU SITURI ARHEOLOGICE**
- 26.01
- 27. ZONE CU UNITĂȚI MILITARE**
- 27.01
- 28. ZONE CU OBIECTIVE PUBLICE PROPUSE**
- 28.01
- 29. ZONE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN**
- 29.01

NOTĂ:

TOATE ZONELE CU FUNCȚIUNI PROPUSE NECESITĂ ELABORAREA DE PUZ / PUD