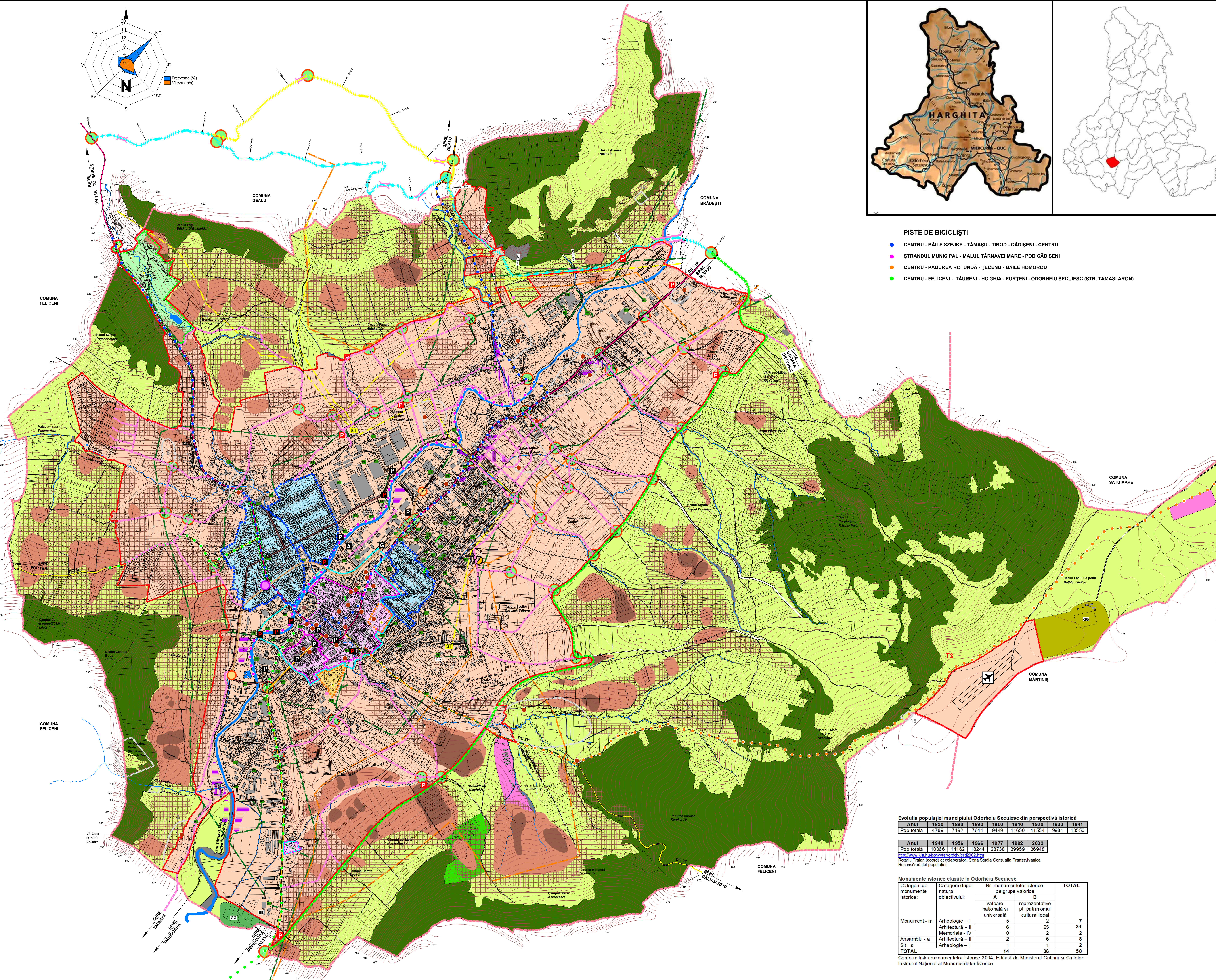


REACTUALIZARE P.U.G. - MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC - ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



Teritoriul administrativ					
Agricol			Neagricol		
Folosința	Suprafața (ha)	%	Folosința	Suprafața (ha)	%
Arabil	1023	21.41	Păduri	781	16.34
Pășuni	774	16.20	Ape / țărmuri	64	1.34
Fânețe	1555	32.54	Drumuri	143	2.99
Vii	-	0.00	Curți / clădiri	393	8.22
		0.00	Neproductiv	166	3.46
Total	3352	70.15	Total	1427	29.85
Total general: 4779 ha					
100 %					

Sursa: OCPI Harghita 11.02.2010

Intravilanul municipiului Odoheiu Secuiesc			
TERITORIUL	1996	1999	2009
Suprafața totală a intravilanului - ha	831,35	1097,70	1033,50
Municipiul Odoheiu Secuiesc – trupul primăriei			
Stația de epurare	4,60		
Cimitir Sântăbetești	2,25		
Locuințe spre Mercuria Cuci	1,40		
Decanilor nămol	1,20	1,20	1,20
Bălăstărei	1,60	1,60	1,60
Centru cultural german	1,75	1,75	1,75
Locuințe spre Sighisoara	5,25	5,25	5,25
Băile Scări	33,35	33,35	33,35
Zona "telecomunicații" (se aprobă cu HCL 41 / 2008)	0,00	0,00	5,80
Total suprafața de trupuri	9	6	7

CENTRALIZATOR TRUPURI INTRAVILANE ORAȘ ODORHEIU SECUIESC			
EXISTENT		PROPUȘ	
Denumire Trup	ha	Denumire Trup	ha
T1 - TRUP PRINCIPAL	1048,53	T1 - TRUP PRINCIPAL	1708,97
T2 - BAILE ȘKE	25,55		
T3 - LOCUIENȚE	0,25		
T4 - CENTRU CULTURAL GERMAN	1,75		
T5 - DECANȚOR NAMOL	1,20	T2 - ZONĂ TURISTICĂ	14,68
T6 - BALASTIERA	1,60		
TOTAL	1084,88	T3 - AERODROM	41,20
			1764,85

* Suprafața intravilanului existent a scăzut de la 1103,50ha la 1084,88ha datorită rectificării teritoriului administrativ, respectiv a intravilanului.

[illegible]

YÖS Map No. 51-185 8P
GAZİPASA 2338 İNCEİTA 3

A topographic map segment showing green contour lines representing elevation. A dashed line with orange dots follows a path across the terrain. Two specific points are labeled: "705 M.A.S. S = 2860 ELEVATION OF THE SURFACE OF THE ROAD" and "105 M.A.S. S = 2900 CANYON 237R NCR". The map also shows a pink boundary area and a black line crossing the contours.**ZONE NATURAL E PROTEJATE DE INTERES JUDEȚEAN**

ZONE NATURALE PROTEJATE DE INTERES LOCAL
 STEJARUL SECULAR DIN CIMITIRUL EROILOR
 PARCUL DENDROLOGIC DIN CIMITIRUL CATOLIC
 PARCUL DENDROLOGIC DIN CIMITIRUL REFORMAT
 IZVORUL DE APĂ MINERALĂ SÔSPATAK
 IZVORUL DE APĂ MINERALĂ ATTILA
 IZVORUL DE APĂ MINERALĂ FÖFÖRRÄS

Nivelul de seismicitate
Intensitatea seismică a municipiului Odorheiu Secuiesc, exprimată în grade MSK, (conf. Legii nr. 575 / 2001, PATN – secțiunea a V-a, zone de risc natural, utrumare de pământ⁴), se încadrează în zona 7, cu perioada medie de revenire de 500 ani.

Zonarea pentru seisme cu intervalul mediu de recurență al magnitudinii IM

Adăncimea max. de înghet este 1,00 - 1,10 m conform STAS 6054 / 77.

Zona climatică:
 temperatură de calcul
 zona IV ($t_a = 21^\circ\text{C}$), conf. SR 10907 / 1 – 1997
 temperatură de calcul vară
 zona II ($t_a = 25^\circ\text{C}$), conf. STAS 6472 / 2 – 1983

Zona de încălzire din punct de vedere:
 zona A (sub 600 m altitudine), viteză vântului 22 m/s, presiunea dinamică 1200 N/m², conf. STAS 6100 / 2 – 1986

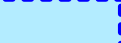
Zonarea potențialului vântului:
zona A (5000 ore / an cu viteza vântului mai mare de 4 m / s)

Zonarea încărcărilor date de zăpadă:
 zona A ($s_g = 0,9 / 1,2 / 1,5 \text{ kN / mp}$) conform STAS 10101 / 21 – 1992

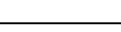
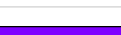
Zonarea repartiției precipitațiilor medii anuale:
 600 – 1000 mm

Referințe:
 - Ordin nr.2053 privind proiectarea, execuția și exploatarea investițiilor acoperșurilor în paneele
 izoli – anexa 4/2009
 - Cufur – măsură vibrație a scorpilor terestre, generalități de o natură brută în aceasta, ce
 este la vîrsta omului și distruge mediul
 - conform "Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri", indicat
 00-1/2006

LEGENDĂ

	LIMITĂ TERITORIUL ADMINISTRATIV, S = 4.710,26 HA
	LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS
	LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ PROPUȘĂ
	ZONĂ NUCLEU ISTORIC PROPUS
	ZONĂ TRADIȚIONALĂ DE LOCUIT, CU VALOARE AMBIENTALĂ, OMOGENĂ MORFOLOGIC ȘI FUNCȚIONAL
	ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE PEISAGISTICĂ, CONF. P.U.G. 1999
	LIMITĂ ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE PEISAGISTICĂ (CF. H.CJ HARGHITA nr. 162-2005)
	SITURI ARHEOLOGICE
	LIMITA ZONĂ PROTECȚIE SITURI ARHEOLOGICE
	ZONĂ INTRAVILAN MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
	ZONĂ TERENURI AFERENTE MOTOCROSS
	ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
	ZONĂ TERENURI AGRICOLE
	ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE
	ZONĂ GROAPĂ DE GUNOI
	ZONĂ PROPUȘĂ SPRE ECOLOGIZARE - SPAȚII VERZI
	ZONĂ PĂDURI
	APE

CĂI DE COMUNICAȚIE EXISTENTE

	DRUM NAȚIONAL
	DRUM JUDEȚEAN
	DRUM COMUNAL
	TRASEU TRAFIC GREU
	DRUMURI / STRĂZI
	CALE FERĂȚĂ CU ECARTAMENT NORMAL
	SPAȚII DE PARCARÉ
	GARĂ C.F.
	AUTOGARĂ

CĂI DE COMUNICAȚIE PROPUSE

-  DRUM OCOLITOR SUD
-  DRUM OCOLITOR NORD - VARIANTA 1
-  DRUM OCOLITOR NORD - VARIANTA 2
-  DRUMURI DE CATEGORIA II - III
-  LINIE DE METRO UȘOR (ACTUALA INFRASTRUCTURĂ DE CALE FERATĂ)
-  DELIMITARE ZONĂ PIETONALĂ
-  STRĂPUNGERI CAROSABILE
-  POD / VIADUCT
-  AMENAJARE INTERSECȚIE
-  STAȚIE TERMINUS PENTRU LINIA DE METRO UȘOR
-  GARĂ C.F.
-  PARCARI AUTOTURISME
-  PARCARI AUTOVEHICULE PESTE 2,5T
-  AERODROM

[]

ECHIPARE EDILITARĂ

- ANTENĂ GSM / RELEU
- LEA 20 KV
- LEA 110 KV
- MAGISTRALĂ GAZ
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- POST DE TRANSFORMARE ÎN CONSTRUCȚIE DE ZIDARIE
- STAȚIE DE TRANSFORMARE
- CENTRALĂ TERMICĂ
- STAȚIE REGLARE MĂSURĂ A ZAZ
- STAȚIE DE EPURARE
- STAȚIE DE TRATARE A APEI

GOSPODĂRIE COMUNALĂ

GG GROAPĂ DE GUNOI
CIMITIR

	RISCURI NATURALE
	ALUNECĂRI DECLANȘATE
	RISC MARE ȘI FORTATE MARE DE DECLANȘARE-REDECLANȘARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN
	RISC MEDIU-RIDICAT DE DECLANȘARE-REDECLANȘARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN
	RISC MEDIU DE DECLANȘARE A ALUNECĂRIILOR DE TEREN
	RISC RIDICAT DE PRODUCERE A INUNDAȚIILOR TEREŢIALE
	RISC MEDIU DE PRODUCERE A INUNDAȚIILOR TORENTIALE
	RISC RIDICAT DE PRODUCERE A INUNDAȚIILOR PRIN RIDICAREA NIVELULUI FREATIC

Acest document este proprietatea societăților Experiment Proiect și Halcrow Romania și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă cu scopul pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original, de culoare albastră și verde.

[illegible]

☐ Current ☐ Future	☐ Current ☐ Future	☐ Current ☐ Future
---	---	---