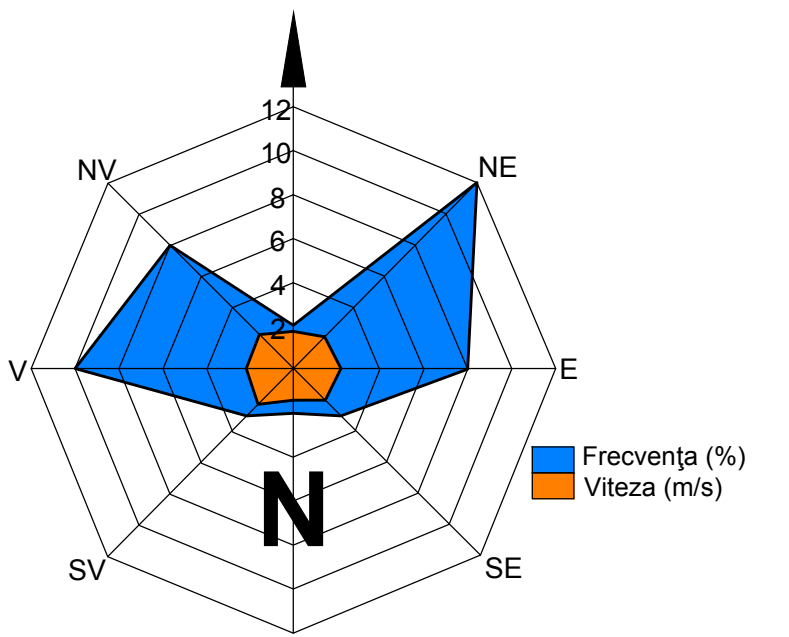
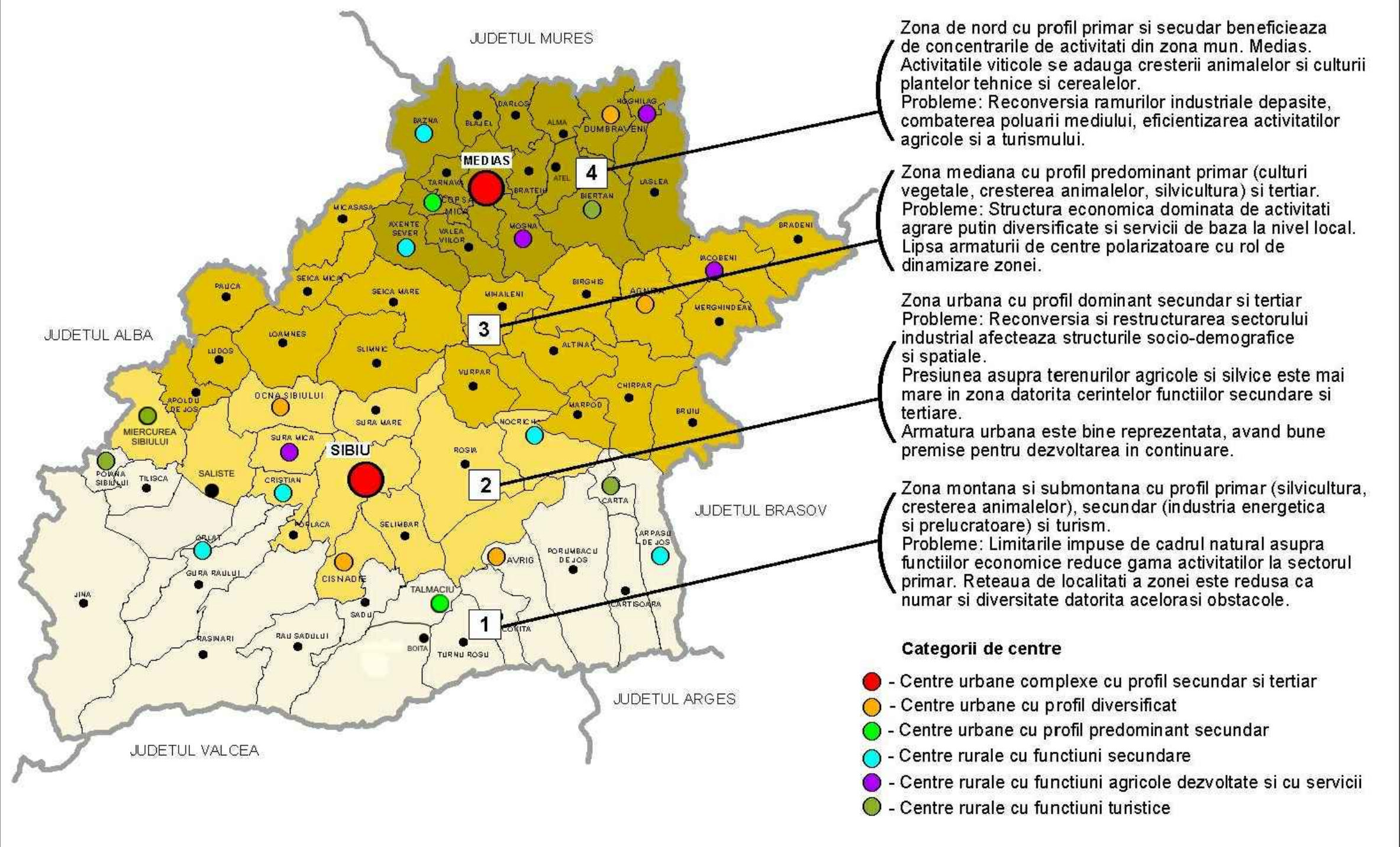


P A T J SIBIU

ZONIFICAREA MAJORA A TERITORIULUI



COMUNA BAHNEA (MS)

COMUNA VIIȘOARA (MS)

COMUNA HOGHILAG (SB)

COMUNA ALMA (SB)

COMUNA AȚEL (SB)

COMUNA BIERȚAN (SB)

COMUNA HOGHILAG (SB)

CENTRALIZATOR TRUPURI INTRAVILANE ORAȘ DUMBRĂVENI

DENUMIRE	EXISTENT		PROPUȘ	
	NR. TRUP	ha	NR. TRUP	ha
TRUP PRINCIPAL DUMBRĂVENI	401.59		TRUP 1	445.76
ZONA DE AGREMENT	TRUP A	9.42	TRUP 2	0.18
GRĂDINA DE JUCUȘI	TRUP B	1.50	TRUP 3	0.18
FERMA ȘI LOCUINȚE, LICEUL	TRUP C	2.13	TRUP 4	0.18
TIMOTEI CIPARIU	TRUP D	0.18	TRUP 5	0.18
TERMA LICEUL TIMOTEI CIPARIU	TRUP E	4.06	TRUP 6	0.18
FERMA ȘI LOCUINȚE, LICEUL	TRUP F	0.74	TRUP 7	0.18
TEREN PROPRIETATE	TRUP G	0.70	TRUP 8	0.18
PARTICULARĂ	TRUP H	0.91	TRUP 9	0.18
STĂȚIE EPURARE	TRUP I	2.50	TRUP 10	0.18
UZINĂ ELECTRICALĂ	TRUP J	0.39	TRUP 11	0.18
PUTURI FORATE	TRUP K	0.17	TRUP 12	0.18
UZINĂ DE APĂ	TRUP L	0.17	TRUP 13	0.18
CANTON C.F.R.	TRUP M	0.17	TRUP 14	0.18
TRUP PRINCIPAL ERNEA	122.79		TRUP 1	108.44
TRUP PRINCIPAL ȘARȘ PE TÂRNAVĂ	1.91		TRUP 1	108.44
CIMITIR	TRUP N	0.85	TRUP 2	0.70
LOCUINȚE	TRUP O	0.70	TRUP 3	0.70
C.I.S.	TRUP P	0.03	TRUP 4	0.70
CANTAR	TRUP Q	0.17	TRUP 5	0.70
CABANA OCOL SILVIC	TRUP R	0.17	TRUP 6	0.70
TOTAL	573.67		602.16	

Categorii de monumente istorice	Categorii după natura obiectivului	Nr. monumentelor istorice pe grupe valorice		Total
		valoare națională și universală	representative pt. patrimoniul cultural local	
Sit - s	Arheologie - I	1	1	1
Monument - m	Arheologie - II	5	2	7
Ansamblu - a	Arheologie - III	1	-	1
TOTAL		6	3	9

Conform listei monumentelor istorice 2010, editată de Ministerul Culturii și Patrimoniului Național - Institutul Național al Patrimoniului

BILANȚ TERITORIAL AL FOLOSIRII SUPRAFE TELOR DIN ORAȘUL DUMBRĂVENI

situația existentă 1990													
DENUMIREA	Arabi	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape și stuf	Drumuri	Curți Clădiri	Neprod.	Total negric	Total
Total extravilan (ha)	1470	767	657	7	2	2903	1989	67	110	125	101	2392	5295
Total intravilan (ha)	95	144	1	3	41	120	2	166	280				
TOTAL GENERAL	1565	767	675	8	2	3017	1989	70	151	245	103	2558	5575
%	26.07	13.76	12.11	0.14	0.04	54.12	35.68	1.25	2.71	4.39	1.85	45.88	100

Sursa: OCPI Sibiu

BILANȚ TERITORIAL AL FOLOSIRII SUPRAFE TELOR DIN ORAȘUL DUMBRĂVENI

situația propusă													
DENUMIREA	Arabi	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape și stuf	Drumuri	Curți Clădiri	Neprod.	Total negric	Total
Total extravilan (ha)	1468.00	757.00	484.19	7.00	2.00	2718.19	1989	57.57	111.08	0.00	97.00	2254.65	4972.84
Total intravilan (ha)	95.00	144.00	1.00	3.00	41.00	124.00	39.92	549.91	0.00	602.16	0.00	602.16	602.16
TOTAL GENERAL	1468.00	757.00	484.19	7.00	2.00	2718.19	1989	70.57	151.08	602.16	97.00	2856.81	5575.00
%	26.33	13.57	8.68	0.14	0.04	48.76	35.68	1.25	2.71	9.86	1.74	51.24	100

Demografia populației în Dumbăveni în perioada 1992-2011

Anul	1992	1997	2002	2007	2011
Nr. locuitori	9031	8829	8244	8343	6990

Sursa: Fișa localității-Populația stabilă la 1 iunie anul respectiv

- LEGENDĂ**
- LIMITĂ TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ
 - LIMITĂ SIT ARHEOLOGIC "NECROPOLĂ DE INCINERAȚIE" SB-I-a-B-11960
 - SITURI NATURALE DE IMPORTANȚĂ COMUNITARĂ (SCI):
 - 186.ROSCIO188 - PĂDURILE DE STEJAR PUFOȘ DE PE TÂRNAVĂ MARE: DUMBRĂVENI (1%)
 - 227.ROSCIO227 - SIGHIȘOARA-TÂRNAVĂ MARE: DUMBRĂVENI (20%)
 - SIT DE PROTECȚIE AVIFAUNISTICĂ (SPA)
 - 99.ROSPA0099 - PODIȘUL HÂRTIACIULUI: DUMBRĂVENI (21%)
 - DIG
 - APE

- ZONĂ INTRAVILAN ORAȘ DUMBRĂVENI
- ZONĂ INTRAVILAN SAȚE APĂRȚINĂTOARE
- ZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ PROPUȘĂ
- TEREN AGRICOL
- PĂDURE
- CAI DE COMUNICAȚIE
 - DRUM NAȚIONAL
 - DRUM JUDEȚEAN
 - DRUM COMUNAL
 - DRUMURI / STRĂZI
 - VIADUCT PROPUȘ PESTE CALEA FERATĂ ȘI RÂUL TÂRNAVĂ MARE
 - CALE FERATĂ
 - GARĂ
 - POD PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE / REABILITARE
 - POD PROPUȘ PENTRU REDIMENSIONARE / MODERNIZARE
 - INTERSECȚII ȘI PIAȚETE PROPUȘ PENTRU MODERNIZARE

- ECHIPARE EDILITARĂ
 - LEA 110 KV
 - LEA 20 KV
 - STĂȚIE DE TRANSFORMARE
 - POST DE TRANSFORMARE
 - CENTRALĂ TERMICĂ
 - REȚEA MAGISTRALĂ GAZ
 - STĂȚIE REGLARE MĂSURĂ/PREDARE GAZ
 - REȚEA ADUCȚIUNE APĂ POTABILĂ
 - CAPTARE APĂ SUBTERANĂ
 - UZINĂ DE APĂ
 - STĂȚIE DE EPURARE EXISTENTĂ - NEFUNCȚIONALĂ
 - STĂȚIE DE EPURARE PROPUȘĂ
- RISCURI NATURALE
 - RISC MEDIU DE INUNDABILITATE TARENTIALĂ, DATORITĂ SUBDIMENSIONĂRII PODULUI PESTE PĂRĂUL CĂPĂLNA
 - RISC MARE DE INUNDABILITATE PRIN RIDICAREA NIVELULUI PÂNZEI DE APĂ FREATICĂ (INMĂȘTINIRE)
 - RISC MEDIU DE ALUNECARE DE TEREN CU INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA STABILIZAREA VERSANTULUI

Acest document este proprietatea firmei Experiment Proiect SRL și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau parțial, fără autorizația expresă și scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnătură și ștampilă în original, de culoare albastră și verde.

EXPERIMENT PROIECT SRL
Calea Mănăștur nr. 89 ap. 6, Cluj-Napoca

Primăria - Oraș Dumbăveni
Str. M. Eminescu nr.6, Dumbăveni, jud. Sibiu

ACTUALIZARE P.U.G. ORAȘ DUMBRĂVENI

proiect nr. 10/2009
scara: 1:10.000
data: octombrie 2012

denumire proiect: **ACTUALIZARE P.U.G. ORAȘ DUMBRĂVENI**

denumire planșă: **INCADRARE ÎN TERITORIUL**

Indicrow HALCROW ROMÂNIA
Bd. Carol Davila nr. 85, Sect. 5, București

Indicrow HALCROW ROMÂNIA
Bd. Carol Davila nr. 85, Sect. 5, București

Indicrow HALCROW ROMÂNIA
Bd. Carol Davila nr. 85, Sect. 5, București