REACTUALIZARE P.U.G. ORAŞUL OCNA MUREŞ - ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV JUDEŢ
- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV MUNICIPIU
- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV ORAŞ
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUS

ZONIFICARE

- ORAŞ OCNA MUREŞ
- SATE APARŢINĂTOARE
- ZONE CONSTRUITE PROTEJATE
- SITURI ARHEOLOGICE CONF. REPERTORIUL ARHEOLOGIC AL JUD. ALBA 1995
- SIT DE IMPORTANŢĂ COMUNITARĂ (SCI) - *ROSCI0004 BĂGĂU* - OCNA MUREŞ 19%, S=1226,52HA
- REZERVAŢIA NATURALA "*TĂUL FĂRĂ FUND DE LA BĂGĂU*"
- TEREN AGRICOL ÎN EXTRAVILAN
- SUPRAFEŢE ÎN EXTRAVILAN PROPUSE SPRE ECOLOGIZARE
- PĂDURI ÎN EXTRAVILAN
- ZONĂ MIXTĂ 2 (UA + UID + TE + GC) PROPUSĂ PE BAZĂ DE PUZ / PUD ÎN EXTRAVILAN
- APE / LACURI
- DIG EXISTENT
- DIG PROPUS

ECHIPARE EDILITARĂ

- LEA 220 KV
- LEA 110 KV
- LEA 20 KV
- STAŢIE DE TRANSFORMARE
- POST DE TRANSFORMARE ÎN CONSTRUCŢIE DE ZIDĂRIE
- POST DE TRANSFORMARE AERIAN
- RELEU / ANTENĂ GSM
- STAŢIE DE REGLARE MĂSURĂ / PREDARE GAZ
- STAŢIE DE REGLARE MĂSURĂ GAZ
- STAŢIE DE REGLARE GAZ
- PUNCT DE REGLARE GAZ
- CENTRALĂ TERMICĂ
- PUNCT TERMIC
- ADUCŢIUNE APĂ
- ADUCŢIUNE APĂ PROPUSĂ
- STAŢIE DE POMPARE APĂ POTABILĂ
- REZERVOR DE APĂ POTABILĂ
- CAPTARE APĂ
- STAŢIE DE EPURARE PROPUSĂ SPRE MODERNIZARE
- STAŢIE DE EPURARE PROPUSĂ
- REŢEA DE CANALIZARE MAJORĂ PROPUSĂ
- STAŢIE DE POMPARE APĂ UZATĂ PROPUSĂ
- GROAPĂ DE GUNOI PROPUSĂ SPRE ÎNCHIDERE PÂNĂ ÎN 2013
- STAŢIE DE TRANSFER ŞI SORTARE DEŞEURI PROPUSĂ

CĂI DE COMUNICAŢIE

- DRUM JUDEŢEAN
- DRUM COMUNAL
- DRUM OCOLITOR TRAFIC GREU
- DRUM OCOLITOR TRAFIC GREU PE TRASEU NOU
- DRUMURI / STRĂZI
- GARĂ
- CALE FERATĂ CU ECARTAMENT NORMAL
- LINIE METROU UŞOR PROPUSĂ ÎN SCOP TURISTIC
- TRECERE LA NIVEL CU CF PROPUSĂ SPRE AMENAJARE
- REDIMENSIONARE POD D.P.D.V. HIDRAULIC
- PARCĂRI PROPUSE
- STRĂZI PROPUSE
- STRĂZI EXISTENTE PROPUSE SPRE MODERNIZARE
- POD PROPUS PESTE RÂUL MUREŞ
- AUTOSTRADĂ PROPUSĂ
- INTERSECŢII PROPUSE SPRE AMENAJARE

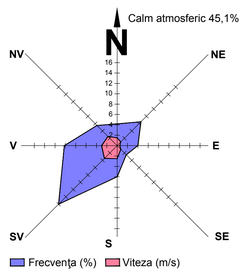
RISCURI NATURALE

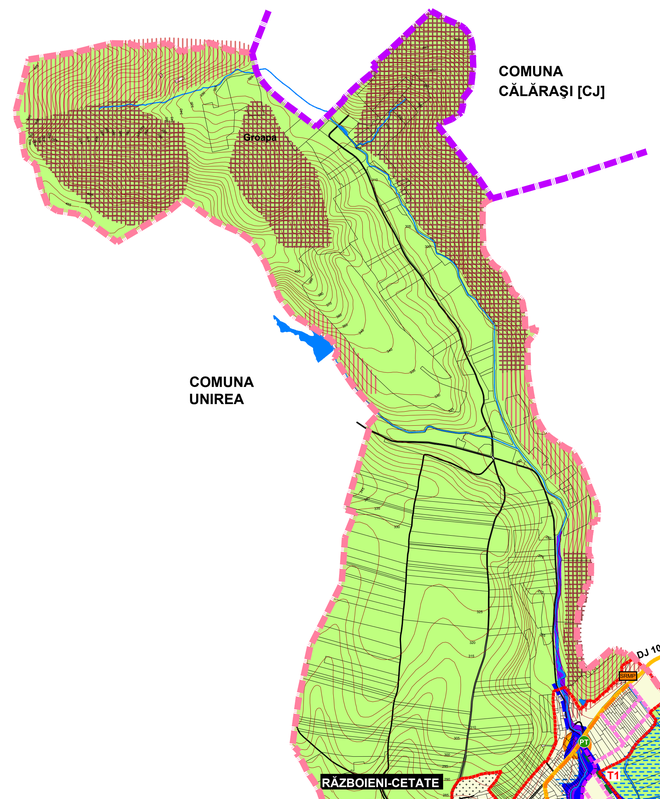
ZONARE RISCURI GEODINAMICE

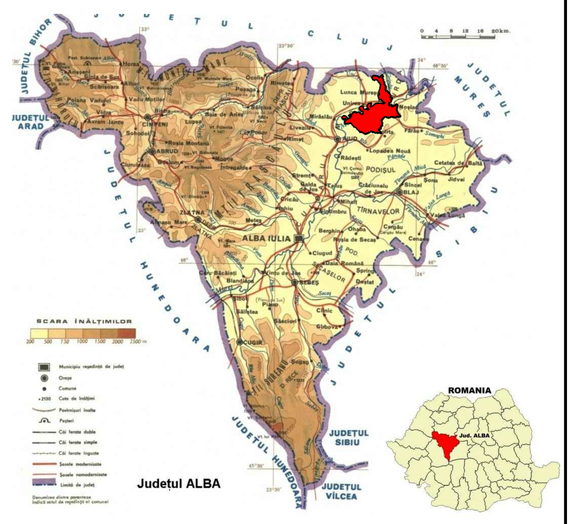
- ZONĂ CU RISC DE PRĂBUŞIRE CA URMARE A EXPLOATĂRILOR DE SARE - GRAD 0
- ZONĂ CU RISC DE PRĂBUŞIRE CA URMARE A EXPLOATĂRILOR DE SARE - GRAD 1
- ZONĂ CU RISC DE PRĂBUŞIRE CA URMARE A EXPLOATĂRILOR DE SARE - GRAD 2
- RISC ASOCIAT ZONEI - SUBSIDENŢĂ ACCENTUATĂ
- RISC ASOCIAT ZONEI - ALUNECĂRI ACTIVE ŞI POTENŢIALE
- RISC ASOCIAT ZONEI - ALUNECĂRI POTENŢIALE
- ZONĂ CU RISC MAJOR DE DECLANŞARE A ALUNECĂRILOR DE TEREN, INCLUSIV ALUNECĂRI ACTIVE
- ZONE CU RISC MARE DE DECLANŞARE REACTIVARE A ALUNECĂRILOR DE TEREN
- ZONE CU RISC MEDIU DE DECLANŞARE REACTIVARE A ALUNECĂRILOR DE TEREN
- RISC MEDIU-RIDICAT DE EROZIUNE REGRESIVĂ ŞI PRĂBUŞIRE
- EROZIUNE ACTIVĂ ÎN MAL CU RISC DE PRĂBUŞIRE

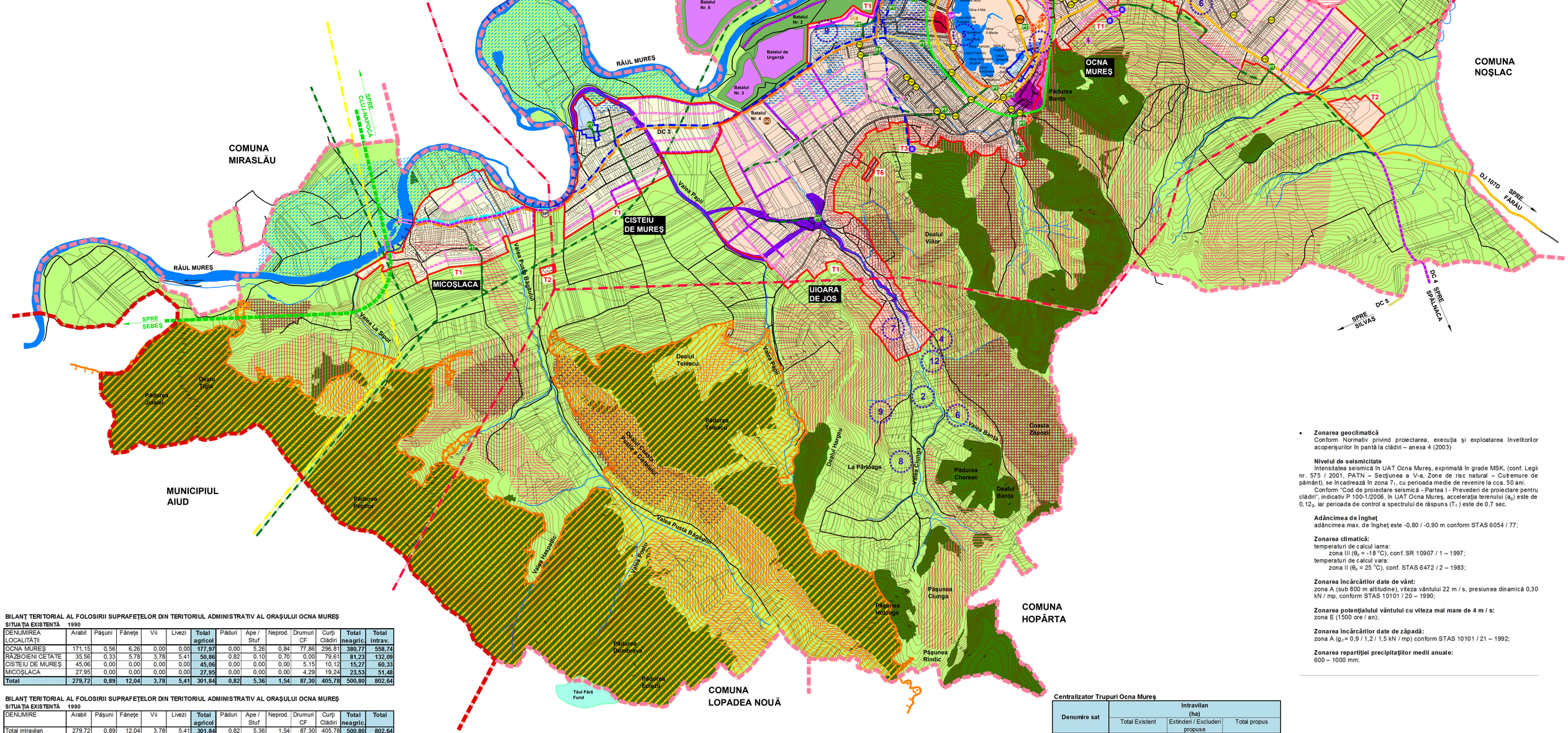
RISCURI DE INUNDABILITATE

- RISC DE INUNDABILITATE TORENŢIALĂ CU FRECVENŢĂ DE 3%
- POSIBILE REVĂRSĂRI PRIN OBTURAREA PODURILOR
- RISC DE INUNDABILITATE PRIN SCURGEREA APELOR DE PE VERSANT
- RISC MARE DE INUNDABILITATE, ASOCIAT CU TASĂRI DE AMPLITUDINE MEDIE-MARE
- RISC MEDIU DE INUNDABILITATE
- RISC DE INUNDABILITATE TIP VIITURA CU PROBABILITATE DE PRODUCERE DE 3%









- **Zonarea geoclimatică**
  Conform Normativ privind proiectarea, execuţia şi exploatarea învelitorilor acoperişurilor în pantă la clădiri – anexa 4 (2003)

  Nivelul de seismicitate
  Intensitatea seismică în UAT Ocna Mureş, exprimată în grade MSK, (conf. Legii nr. 575 / 2001, PATN – Secţiunea a V-a, Zone de risc natural – Cutremure de pământ), se încadrează în zona 7_1, cu perioada medie de revenire la cca. 50 ani.
  Conform "Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri", indicativ P 100-1/2006, în UAT Ocna Mureş, acceleraţia terenului (a_g) este de $0,12_g$, iar perioada de control a spectrului de răspuns (T_c) este de 0,7 sec.

  Adâncimea de îngheţ
  adâncimea max. de îngheţ este -0,80 / -0,90 m conform STAS 6054 / 77;

  Zonarea climatică:
  temperaturi de calcul iarna:
  zona III (θ_e = -18 °C), conf. SR 10907 / 1 – 1997;
  temperaturi de calcul vara:
  zona II (θ_e = 25 °C), conf. STAS 6472 / 2 – 1983;

  Zonarea încărcărilor date de vânt:
  zona A (sub 800 m altitudine), viteza vântului 22 m / s, presiunea dinamică 0,30 kN / mp, conform STAS 10101 / 20 – 1990;

  Zonarea potenţialului vântului cu viteza mai mare de 4 m / s:
  zona E (1500 ore / an);

  Zonarea încărcărilor date de zăpadă:
  zona A (g_z = 0,9 / 1,2 / 1,5 kN / mp) conform STAS 10101 / 21 – 1992;

  Zonarea repartiţiei precipitaţiilor medii anuale:
  600 – 1000 mm;

BILANŢ TERITORIAL AL FOLOSIRII SUPRAFEŢELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORAŞULUI OCNA MUREŞ
SITUAŢIA EXISTENTĂ 1990

DENUMIREA LOCALITĂŢII	Arabil	Păşuni	Fâneţe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape / Stuf	Neprod.	Drumuri CF	Curţi Clădiri	Total neagric.	Total intrav.
OCNA MUREŞ	171,15	0,56	6,26	0,00	0,00	177,97	0,00	5,26	0,84	77,86	296,81	380,77	558,74
RĂZBOIENI CETATE	35,56	0,33	5,78	3,78	5,41	50,86	0,82	0,10	0,70	0,00	79,61	81,23	132,09
CISTEIU DE MUREŞ	45,06	0,00	0,00	0,00	0,00	45,06	0,00	0,00	0,00	5,15	10,12	15,27	60,33
MICOŞLACA	27,95	0,00	0,00	0,00	0,00	27,95	0,00	0,00	0,00	4,29	19,24	23,53	51,48
Total	279,72	0,89	12,04	3,78	5,41	301,84	0,82	5,36	1,54	87,30	405,78	500,80	802,64

BILANŢ TERITORIAL AL FOLOSIRII SUPRAFEŢELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORAŞULUI OCNA MUREŞ
SITUAŢIA EXISTENTĂ 1990

DENUMIRE	Arabil	Păşuni	Fâneţe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape / Stuf	Neprod.	Drumuri CF	Curţi Clădiri	Total neagric.	Total
Total intravilan	279,72	0,89	12,04	3,78	5,41	301,84	0,82	5,36	1,54	87,30	405,78	500,80	802,64
Total extravilan	2437,69	1233,31	514,98	118,48	49,54	4354,00	1228,41	184,89	181,36	64,81	18,14	1677,61	6031,61
Total general	2717,41	1234,20	527,02	122,26	54,95	4655,84	1229,23	190,25	182,90	152,11	423,92	2178,41	6834,25
%	39,76	18,06	7,71	1,79	0,80	68,13	17,99	2,78	2,68	2,23	6,20	31,87	100,00

Sursa: OCPI Alba

BILANŢ TERITORIAL AL FOLOSIRII SUPRAFEŢELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV AL ORAŞULUI OCNA MUREŞ
SITUAŢIA PROPUSĂ

DENUMIRE	Arabil	Păşuni	Fâneţe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape / Stuf	Neprod.	Drumuri CF	Curţi Clădiri	Total neagric.	Total
Total intravilan	37,83	0,89	12,04	3,78	5,41	59,95	0,00	49,65	0,00	100,72	1059,71	1210,08	1270,03
Total extravilan	2065,00	1210,00	495,00	105,00	44,00	3919,00	1228,41	180,50	175,00	55,00	6,31	1645,22	5564,22
Total general	2102,83	1210,89	507,04	108,78	49,41	3978,95	1228,41	230,15	175,00	155,72	1066,02	2855,30	6834,25
%	30,77	17,72	7,42	1,59	0,72	58,22	17,97	3,37	2,56	2,28	15,60	41,78	100,00

Evolutia populaţiei oraşului Ocna Mureş din perspectivă istorică la recensăminte

Anul	1850	1880	1890	1900	1910	1930	1956	1966	1977	1992	2002	2007*	2009*	2011**
Pop totală	4.798	5.812	7.251	8.297	9.515	10.518	10.701	12.126	16.416	16.256	15.503	15.268	15.119	12.377

* conf. fisa localităţii, Direcţia Judeţeană de Statistica Alba
** conf. rezultate provizorii la recensamant

Centralizator Trupuri Ocna Mureş

Denumire sat	Intravilan (ha)				
	Total Existent		Extinderi / Excluderi propuse	Total propus	
Ocna Mureş	T1 – T8	656,00	180,78	T1 - T6	836,78
Cisteiu de Mureş	T1	57,00	54,15	T1 - T2	111,15
Micoşlaca	T1	82,00	0,00	T1	82,00
Războieni Cetate	T1	170,00	70,10	T1	240,10
TOTAL		**965,00**	**305,03**		**1.270,03**

Monumente istorice clasate în Ocna Mureş

Categorii de monumente istorice:	Categorii după natura obiectivului:	Nr. monumentelor istorice: pe grupe valorice		TOTAL
		A	B	
		valoare naţională şi universală	reprezentative pt. patrimoniul cultural local	
Monument - m	Arheologie – I	0	4	4
	Arhitectură – II	1	7	8
Ansamblu - a	Arhitectură – II	0	2	2
Site - s	Arheologie – I	0	2	2
TOTAL		**1**	**15**	**16**

Conform listei monumentelor istorice 2010, Editată de Ministerul Culturii şi Patrimoniului Naţional – Institutul Naţional al Patrimoniului

Acest document este proprietatea firmei Experiment Proiect srl şi nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau parţial, fără autorizarea expresă şi scrisă; utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnaturile şi ştampilele în original, de culoare albastră şi verde.

proiectant de specialitate:
EXPERIMENT PROIECT SRL
Calea Mănăştur nr. 89 ap. 6, Cluj-Napoca

ŞEF PROIECT: **arh. dipl. Corina POPŞE**

ing. dipl.	**Călin ROMAN**
dr. geogr.	Viorel PUIU
dr. geogr.	Vasile ZOTIC
geogr.	Viorica MATEI
ing. dipl.	Adrian PODARU
arh.	Irina MATEŞ
arh.	Cristina SUCIU
stud. arh.	Mihai MARTIN

beneficiar:
Oraşul Ocna Mureş
Str. Nicolae Iorga nr.27, Ocna Mureş, jud. Alba

denumire proiect:
REACTUALIZARE P.U.G. ORAŞUL OCNA MUREŞ

proiect nr. 2 / 2011 | contract nr. 19317 / 2010

denumire planşă:
ÎNCADRARE ÎN TERITORIU

data: ianuarie 2013 | scara: 1 : 15.000 | planşa: IT